

| | |
|--------------------------------------|---|
| Číslo | B-POP6 |
| Název indikátoru | Obytná plocha (bytů) |
| Oblast | P |
| Definice indikátoru | Obytnou plochou se rozumí součet všech ploch obytných místností v nemovitosti. Jedná se o místnosti vhodné k trvalému bydlení o minimální ploše 8 m ² . Do obytné plochy se nepočítá sklep, balkon, schodiště, chodba, terasa a úklidové či technické místnosti. |
| Jednotka indikátoru | m ² |
| Klíčová slova | Obytná plocha budovy, obytné místnosti |
| Důvod sledování a využitelnost | Míra expozice a citlivosti na dopady změny klimatu souvisí s obytnou plochou. Ve srovnání s ostatními parametry přináší údaj informaci o míře využívání budovy pro bydlení. Další indikátory mohou být přepočítávány na jednotku obytné plochy. |
| Úplnost, reprezentativnost, validita | Jedná se o jednoznačný údaj vyplývající ze stavební a projektové dokumentace. Lze exaktně změřit, resp. vypočítat. |
| Popis zpracování dat | Indikátor se použije pro zařazení budovy do příslušné kategorie a také jako výchozí údaj pro další výpočty. |
| Zdroj dat | Projektová a stavební dokumentace, kolaudační rozhodnutí, stavební úřad, vlastní údaje vlastníka/správce |
| Frekvence sledování | 2 – 3 roky, vždy při aktualizaci hodnocení KLIMASKEN |
| Ovlivnitelnost městem | Není relevantní |
| Způsob prezentace | Jako samostatný údaj, případně kategorie |
| Zodpovědnost | Pořizovatel hodnocení KLIMASKEN, vlastník, správce |