

Číslo	B-POP6
Název indikátoru	Obytná plocha (bytů)
Oblast	P
Definice indikátoru	Obytnou plochou se rozumí součet všech ploch obytných místností v nemovitosti. Jedná se o místnosti vhodné k trvalému bydlení o minimální ploše 8 m ² . Do obytné plochy se nepočítá sklep, balkon, schodiště, chodba, terasa a úklidové či technické místnosti.
Jednotka indikátoru	m ²
Klíčová slova	Obytná plocha budovy, obytné místnosti
Důvod sledování a využitelnost	Míra expozice a citlivosti na dopady změny klimatu souvisí s obytnou plochou. Ve srovnání s ostatními parametry přináší údaj informaci o míře využívání budovy pro bydlení. Další indikátory mohou být přepočítávány na jednotku obytné plochy.
Úplnost, reprezentativnost, validita	Jedná se o jednoznačný údaj vyplývající ze stavební a projektové dokumentace. Lze exaktně změřit, resp. vypočítat.
Popis zpracování dat	Indikátor se použije pro zařazení budovy do příslušné kategorie a také jako výchozí údaj pro další výpočty.
Zdroj dat	Projektová a stavební dokumentace, kolaudační rozhodnutí, stavební úřad, vlastní údaje vlastníka/správce
Frekvence sledování	2 – 3 roky, vždy při aktualizaci hodnocení KLIMASKEN
Ovlivnitelnost městem	Není relevantní
Způsob prezentace	Jako samostatný údaj, případně kategorie
Zodpovědnost	Pořizovatel hodnocení KLIMASKEN, vlastník, správce