

| | |
|--------------------------------------|---|
| Číslo | B-POP6 |
| Názov indikátora | Obytná plocha (bytov) |
| Oblasť | P |
| Definícia indikátora | Obytnou plochou sa rozumie súčet všetkých plôch obytných miestností v nehnuteľnosti. Ide o miestnosti vhodné na trvalé bývanie o minimálnej ploche 8 m ² . Do obytnej plochy sa nepočíta pivnica, balkón, schodisko, chodba, terasa a upratovacie či technické miestnosti. |
| Jednotka indikátora | m ² |
| Kľúčové slová | Obytná plocha budovy, obytné miestnosti |
| Dôvod sledovania a využiteľnosť | Miera expozície a citlivosti na dôsledky zmeny klímy súvisí s obytnou plochou. V porovnaní s ostatnými parametrami prináša údaj informáciu o stupni využitia budovy na bývanie. Ďalšie indikátory môžu byť prepočítavané na jednotku obytnej plochy. |
| Úplnosť, reprezentatívnosť, validita | Ide o jednoznačný údaj vyplývajúci zo stavebnej a projektovej dokumentácie. Možno exaktne zmerať, resp. vypočítať. |
| Popis spracovania dát | Indikátor sa použije na zaradenie budovy do príslušnej kategórie a tiež ako východiskový údaj k ďalším výpočtom. |
| Zdroj dát | Projektová a stavebná dokumentácia, kolaudačné rozhodnutie, stavebný úrad, vlastné údaje vlastníka/správca |
| Frekvencia sledovania | 2 - 3 roky, vždy pri aktualizácii hodnotenia KLIMASKEN |
| Ovplyvniteľnosť mestom | Nie je relevantné |
| Spôsob prezentácie | Ako samostatný údaj, prípadne kategória |
| Zodpovednosť | Zhotoviteľ hodnotenia KLIMASKEN, vlastník, správca |